



## PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze  
ul. Traugutta 10, 65-025 Zielona Góra  
tel. + 48 68 419 25 27  
fax + 48 68 419 25 27  
iz.zielonagora@plk-sa.pl  
www.plk-sa.pl

IZ17ENSA.293.13.2026.JT.1

Zielona Góra, 08.04.2026 r.

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia: **Nastawnia wykonawcza Świebodzin linia nr 003, wyniesienie sterowania i zasilania oświetlenia zewnętrznego rejonu nastawni.**

**Zamawiający:** PKP Polskie Linie Kolejowe S.A Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze

**Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

Dział: 45000000-7 Roboty budowlane

Grupa robót: 45311200-2 Roboty budowlane w zakresie instalacji elektrycznych

Klasa robót: 45223200-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei

Kategoria robót:

AKCEPTUJĘ

.....  
(Data, podpis Kierującego organizacją  
merytoryczną)

Opracował:  
Tomasz Szmyt  
tel. +48 68 419 2390  
08.04.2026 r.

## Spis treści

1. Wykaz użytych pojęć .....	3
2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia .....	3
3. Miejsce realizacji zamówienia .....	4
4. Termin realizacji zamówienia .....	4
5. Specyfikacja techniczna .....	4
6. Wymagania prawne.....	6
7. Termin i warunki gwarancji .....	7
8. Opis sposobu obliczania ceny.....	8
11. Prawo opcji .....	10
12. Podwykonawcy.....	10
13. Zamówienia podobne .....	10
14. Uwagi Końcowe .....	10
15. Załączniki .....	11

## 1. Wykaz użytych pojęć

**OPZ** – Opis Przedmiotu Zamówienia

**Wykonawca** - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę zakupową lub Umowę centralną

**Zamawiający** – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

ul. Targowa 74;

03-734 Warszawa

reprezentowana przez: Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze

LPN – Linia potrzeb nietrakcyjnych

Kolizja – zidentyfikowana kolizja występująca na styku infrastruktury energetycznej PKP PLK S.A. oraz PGE Energetyka Kolejowa

## 2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia

- a) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w 2026 roku robót budowlanych polegających na wyniesieniu sterowania oraz zasilania oświetlenia zewnętrznego z budynku nastawni wykonawczej na stacji Świebodzin linii nr 003.
- b) Przedmiot zamówienia nie przewiduje odzysku złomu w zakresie prac remontowych,
- c) Zaopatrzenie w materiały i części zamienne niezbędne do wykonania usługi zapewnia Wykonawca. Zamawiający zezwala tylko i wyłącznie na stosowanie przez Wykonawcę materiałów, które uzyskały dopuszczenie przez Zamawiającego. Zastosowanie innych materiałów przez wykonawcę jest niedozwolone. Zaktualizowany wykaz elementów /urządzeń dopuszczonych przez Zamawiającego znajduje się na stronie [http://www.pl-sa.pl/dla – klientów-i-kontrahentow/dopuszczanie-nowych-produktow-i-uslug/energetyka/wspolna-lista-dopuszczen/](http://www.pl-sa.pl/dla-klientow-i-kontrahentow/dopuszczanie-nowych-produktow-i-uslug/energetyka/wspolna-lista-dopuszczen/).
- d) Wszystkie roboty zasadnicze umożliwiające oddania instalacji elektrycznej do eksploatacji muszą być zakończone do dnia 30 września 2026 r.
- e) Wykonawca wykona wyniesienie zasilania oświetlenia zewnętrznego rejonu nastawni wykonawczej Świebodzin
- f) Wykonawca uprządkuje teren robót (przywrócenie placu budowy do stanu w jakim był przekazany protokolarnie w celu remontu).
- g) Wykonawca po wykonaniu pełnego zakresu robót przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą .

- h) Wykonawca zobowiązany jest w momencie przełączenia zasilania uzgodnić z ISE Zbąszynek i powiadomić Dyspozytora PKP PLK.

### **3. Miejsce realizacji zamówienia**

Linia nr 003 stacja Świebodzin, nastawnia wykonawcza km 406,398 ,  
działka nr 606/7 gmina Świebodzin miasto

### **4. Termin realizacji zamówienia**

Do 30.09.2026 r.

### **5. Specyfikacja techniczna**

Zakres robót obejmował będzie:

- a) demontaż kabli w rozdzielnicy w nastawni zasilającej wyłączniku ośw. Zachód i Wschód,
- b) wykonanie wykopu os łupów oświetleniowych PLK 10-1 12 i PLK 11-1 12 do szafy SO zabudowanej przy nastawni wykonawczej Świebodzin linia 003 km 406,398,
- c) zabudowa szafy SO wraz z wyposażeniem ( wejście, pole odgromowe 4 iskiernikowe, odpływ na ośw. Zachów, Wschód i międzytorze 7,
- d) zabudowa złącza ZK (wejście RBK zaciski ZUG odpływ) daszek RAL 5003 granatowy zabudowany przy słupie oświetleniowym PLK 11-1 12 do podłączenia oświetlenia toru 7,
- e) ułożenie kabli od słupów oświetleniowych do szafy SO, oraz 3 kabel od SO do wysokości słupa PLK 11-1 12 do podłączenia obwodu oświetlenia toru 7 YAKXS 4 x 25mm<sup>2</sup>, folia niebieska,
- f) podłączenie 3 fazowe szafy SO z rozdzielni PGE Operator,
- g) pomiary elektryczne,
- h) schematy jednokreskowe ułożenia kabli,
- i) dokumentacja powykonawcza - schematy w szafie SO,
- j) Wykonanie uziomu przy złączu poniżej 5 omów.
- k) zestawienie robót w ujęciu ilościowym zawarte jest w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do OPZ Wykaz określa szczegółową lokalizację i typ urządzeń oraz ilości podlegające przebudowie.

#### **5.1. W zakres zamówienia wchodzi wyniesienie sterowania i zasilania oświetlenia zewnętrznego z nastawni wykonawczej na st. Świebodzin (zgodnie z załącznikiem nr 1 do OPZ):**

- a) demontaż kabli w rozdzielnicy w nastawni zasilającej wyłączniku ośw. Zachód i Wschód;
- b) wykonanie wykopu od słupów oświetleniowych PLK 10-1 12 i PLK 11-1 12 do szafy SO zabudowanej przy nastawni wykonawczej Świebodzin linia 003 km 406,398;
- c) zabudowa szafy SO wraz z wyposażeniem (wejście, pole odgromowe 4 iskiernikowe, odpływ na ośw. Zachód, Wschód i międzytorze 7;
- d) zabudowa złącza ZK (wejście RBK zaciski ZUG odpływ) daszek RAL 5003 granatowy zabudowany przy słupie oświetleniowym PLK 11-1 12 do podłączenia oświetlenia toru 7;
- e) ułożenie kabli od słupów oświetleniowych do szafy SO, oraz 3 kabel od SO do wysokości słupa PLK 11-1 12 do podłączenia obwodu oświetlania toru 7 YAKXS 4 x 25mm<sup>2</sup>, folia niebieska;
- f) podłączenie 3 fazowe szafy SO z rozdzielni PGE Operator;
- g) pomiary elektryczne;
- h) schematy jednokreskowe ułożenia kabli;
- i) dokumentacja powykonawcza - schematy w szafie SO;
- j) Wykonanie uziomu przy złączu poniżej 5 omów;
- k) zestawienie robót w ujęciu ilościowym zawarte jest w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do OPZ Wykaz określa szczegółową lokalizację i typ urządzeń oraz ilości podlegające zabudowie.

## **5.2. W zakres robót towarzyszących wchodzi:**

- a) Brak

## **5.3. Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca dokona demontażu istniejących oraz montażu nowych elementów oświetlenia zewnętrznego, instalacji wskazanych w załączniku nr 1 do OPZ.

Wykonawca wykona terminowo wszystkie roboty demontażowo — montażowe objęte zamówieniem.

- a) Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów, instrukcji, porozumień, warunków technicznych oraz standardów jakościowych ustalonych przez Zamawiającego,
- b) Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania dla swojego personelu realizującego zamówienie pouczeń i zezwoleń wymaganych wewnętrznymi przepisami Zamawiającego, dotyczy wstępu na teren linii kolejowych i wykonywania robót,
- c) Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia koordynatora do prac objętych zamówieniem i kontaktów z koordynatorami wyznaczonymi ze strony Zamawiającego,

d) Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego (koordynatora IZ Zielona Góra.) o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie robót,

e) Gruz oraz inne odpady (które nie zostały zakwalifikowane jako złom lub materiał staro użyteczny) stanowią odpady wytworzone przez Wykonawcę w trakcie zadań związanych z realizacją przedmiotu zamówienia i będą przez niego zagospodarowane lub utylizowane (zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa),

W związku z powyższym Wykonawca jest zobowiązany do posiadania uprawnień do transportowania oraz gromadzenia odpadów lub powinien posiadać podpisaną umowę z podmiotem spełniającym ww. warunek. Powyższe dokumenty Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana przedłoży Zamawiającemu przed podpisaniem umowy. Dokumenty te powinny być wystawione minimum na cały okres realizacji przedmiotu zamówienia,

f) Wykonawca powiadomi koordynatora o zakończeniu realizacji zakresu robót związanych z demontażem i montażem urządzeń oświetlenia zewnętrznego w ciągu trzech dni od ich zakończenia,

g) Na etapie wykonywania robót budowlanych ulegających zakryciu niezbędne jest przeprowadzenie odbioru robót zanikowych przez wyznaczonego przez IZ Zielona Góra. inspektora nadzoru,

h) Wykonawca zapewni zgodnie z obowiązującymi przepisami kierownika budowy / robót.

#### **5.4. Obowiązki Zamawiającego**

a) Zamawiający zapewni dostęp do obiektów i urządzeń objętych umową na czas niezbędny do wykonania usługi, w terminie uzgodnionym przez Strony, do terminowej realizacji robót;

b) Zamawiający sporządzi z Wykonawcą Tymczasowe Regulaminy prowadzenia ruchu pociągów na czas wykonywania robót, określające między innymi sposób utrzymania ciągłości zasilania nastawni, w trakcie realizacji prac;

c) Zamawiający dokona w określonym terminie odbioru właściwie wykonanych robót objętych zamówieniem po zgłoszeniu ich zakończenia przez Wykonawcę;

d) Zamawiający wyznaczy koordynatora robót.

#### **6. Wymagania prawne**

a) Ustawy Prawo Budowlane,

- b) Instrukcja eksploatacji elektrycznych instalacji odbiorczych w budynkach i obiektach budowlanych oraz przenośnych i stacjonarnych elektrycznych urządzeń odbiorczych – let-8,
- c) PN-HD 60364-5-52:2011 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 5-52: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – Oprzewodowanie,
- d) PN-EN- 12464-1:2022-01 Światło i oświetlenie – Oświetlenie miejsc pracy – Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach,
- e) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2023 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., nr 47, poz.401),
- f) Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1830),
- g) EBH-1 Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetyki kolejowej,
- h) lbh 105 – Zasady bezpieczeństwa pracy obowiązujące na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych,
- i) Id-21 – Zasady wstępu na obszar kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.,
- j) Im-3 Instrukcja kwalifikowania materiałów pochodzących z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A,
- k) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987).

## **7. Termin i warunki gwarancji**

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na roboty i dostarczone materiały na okres 36 miesięcy. Jeżeli okres gwarancji udzielonej Wykonawcy na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania robót przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń będzie dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca, niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Zamawiającemu, przeniesie na Zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie Zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych.

## 8. Opis sposobu obliczania ceny

- a) Podana na Platformie Zakupowej cena musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- b) Ceną oferty jest kwotą całkowitą za realizację zamówienia wymieniona elektronicznie na Platformie Zakupowej, rozpisanej w formie kosztorysu ofertowego wg dostarczonego przedmiaru.
- c) Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego OPZ oraz obejmować wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji zamówienia (cena ryczałtowa).
- d) Podstawą obliczenia ceny jest opis przedmiotu zamówienia. Cenę oferty należy wyliczyć na podstawie szczegółowej kalkulacji kosztorysowej robót budowlanych, sporządzonej na podstawie przedmiaru robót i szczegółowego przedstawionego projektu, jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych i ich cen podstawowych, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług. Szczegółowy kosztorys ofertowy Wykonawcy stanowić będzie załącznik.
- e) Wykonawca ma prawo do samodzielnego decydowania o przyjęciu określonych podstaw do ustalenia nakładów rzeczowych dla poszczególnych pozycji przedmiarowych robót.
- f) Podstawy cenowe kalkulacji dla wyliczenia cen jednostkowych robót ustalane są przez Wykonawcę na podstawie kalkulacji własnych i/lub danych rynkowych.
- g) Załączone do OPZ przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy i nie mogą być jedynym kryterium ustalenia ceny.
- h) Ceny winny obejmować koszty bezpośrednie robót budowlanych, koszty ogólne budowy oraz koszty ogólne prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę.
- i) Opisy poszczególnych pozycji przedmiaru robót nie należy traktować, jako ostatecznie definiujących wymagania dla danych robót. Wykonawca winien przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych, obowiązujących przepisów technicznych i wiedzy technicznej oraz wzoru umowy.
- j) Ceny umieszczone przy poszczególnych pozycjach przedmiaru robót muszą obejmować koszty wszystkich czynności, niezbędnych dla zapewnienia zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i wymaganiami podanymi w szczególności w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, a także z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.
- k) Jeżeli w opisie pozycji przedmiaru robót nie uwzględniono pewnych czynności czy robót tymczasowych, związanych z wykonaniem danej roboty budowlanej, koszty tych



czynności i robót winny być uwzględnione w cenie określonej dla danej pozycji lub rozłożone na wszystkie pozycje poprzez ujęcie ich w kosztach ogólnych budowy.

- l) Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, nie może dodawać pozycji do przedmiaru robót, zmieniać kolejności pozycji lub ich opisu. Jeżeli w przedmiarze robót nie uwzględniono pewnych robót uwidoczniionych w przekazanej Wykonawcy dokumentacji projektowej, to wycena kosztów tych robót w kosztorysie ofertowym może nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego i w miejscu przez niego wskazanym.
- m) Wykonawca nie może samodzielnie zmieniać ilości robót określonych w poszczególnych pozycjach przedmiaru robót.
- n) Pozycje przedmiaru robót, które nie zostaną wycenione w kosztorysie ofertowym nie będą odrębnie opłacane przez Zamawiającego po ich wykonaniu. Przyjmuje się, że stawki i ceny dla tych pozycji są pokryte przez stawki i ceny podane w innych pozycjach przedmiaru robót.
- o) W kosztorysie należy wpisać stawki i ceny dla wszystkich pozycji przedmiaru robót.
- p) Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy.
- q) Cena ofertowa wskazana w elektronicznym formularzu oferty jest ostateczna i nie podlega zmianie w toku realizacji przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem § 34 ust. 1 Regulaminu.
- r) W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiający zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r., poz. 1221), Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **9. Sposób płatności.**

1. Płatność nastąpi po zakończeniu realizowanego zadania;
2. Gotowość do odbioru końcowego zadania, Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu co najmniej z wyprzedzeniem 5 dni roboczych.
3. Odbiór Usługi następować będzie protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.

## **10. Kary umowne**

Zamawiający będzie miał prawo do żądania od wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:

- 1) w przypadku odstąpienia od realizacji Zamówienia SAP z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – karę umowną w wysokości 15% Wynagrodzenia netto;
- 2) w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Robót, lub innych czynności objętych przedmiotem zamówienia w stosunku do terminu określonego w pkt. 4 Opisu Przedmiotu Zamówienia – w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki;
- 3) w przypadku realizacji zamówienia niezgodnie z Zamówieniem SAP - w wysokości 0,1 % wartości netto Wynagrodzenia określonego w Zamówieniu SAP, za każdy stwierdzony przypadek;

Niezależnie od zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych (art. 484 Kodeksu cywilnego);

W przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek do wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie.

## **11. Prawo opcji**

Zamawiający nie przewiduje skorzystania z prawa opcji.

## **12. Podwykonawcy**

Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie części robót podwykonawcom.

## **13. Zamówienia podobne**

Zamawiający nie przewiduje rozszerzenia zakresu zamówienia o dodatkowe usługi.

## **14. Uwagi Końcowe**

1. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania zamawiający wyznacza następującą osobę:
  - Przedstawiciel Sekcji Eksploatacji Zbąszynek;
  - Przedstawiciel Zespołu Diagnostycznego ds. Energetyki;Tomasz Szmyt, 797-305-435

## **15. Załączniki**

- Załącznik nr 1 - Zestawienie robót w ujęciu ilościowym- kosztorys zerowy.
- Załącznik nr 2 - Protokół przekazania placu budowy.
- Załącznik nr 3 - Protokół odbioru końcowego .
- Załącznik nr 4 - Wniosek o wydanie karty wstępu uprawniającej do wstępu i wjazdu na obszar kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
- Załącznik nr 5 - Pełnomocnictwo do złożenia ofert na Platformie Zakupowej
- Załącznik nr 6 - Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych